

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

90 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 23.12.2025 № 39

м. Первомайськ

Про затвердження документацій із землеустрою

та безоплатну передачу у власність земельних

ділянок для будівництва індивідуальних гаражів

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 № 280/97-ВР зі змінами та доповненнями, статей 12, 79', 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, підпункту 5 пункту 27 [розділу X](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n1913) «Перехідні положення» Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ зі змінами та доповненнями, статей 25, 30, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 № 858- IV зі змінами та доповненнями, пунктів 6,7 розділу ІІ Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 № 5245-VI, враховуючи заяви громадян, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах Первомайської міської територіальної громади та передати безоплатно у власність гр. Прохорова Олена Федорівна (РНОКПП хххххххххх) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0034 га, кадастровий номер 4810400000:06:024:0299, цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (02.05), на якій розташовано належний гр. Прохорова О.Ф. індивідуальний гараж № 3 в АГК «Рожевий», м. Первомайськ, Миколаївська область (номер відомостей про речове право: 53243761 від 09.01.2024).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах Первомайської міської територіальної громади та передати безоплатно у власність гр. Ульяницька Наталія Олександрівна (РНОКПП хххххххххх) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0033 га, кадастровий номер 4810400000:06:036:0083, цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (02.05), на якій розташовано належний гр. Ульяницька Н.О. індивідуальний гараж № 336 в АГК «Автомобіліст», м. Первомайськ, Миколаївська область (номер відомостей про речове право: 62433241 та 62427430 від 21.11.2025).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах Первомайської міської територіальної громади та передати безоплатно у власність гр. Ульяницький Юрій Михайлович (РНОКПП хххххххххх) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0058 га, кадастровий номер 4810400000:06:036:0082, цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (02.05), на якій розташовано належний гр. Ульяницький Ю.М. індивідуальний гараж № 337 в АГК «Автомобіліст», м. Первомайськ, Миколаївська область (номер відомостей про речове право: 33947291 від 31.10.2019).

4. Громадянам зазначених в пунктах 1-3 цього рішення:

4.1. Звернутись до суб’єкта державної реєстрації прав для реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, відповідно до вимог чинного законодавства.

4.2. Виконувати обов’язки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

4.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.

5. Попередити землевласників, що право власності на земельну ділянку чи її частину може бути припинено у випадках, передбачених статтею 140 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО